

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI TIREAM
NR:71/10.01.2020

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. 1 din 13.01.2020

Ca urmare a cererii adresate de domnul Leitner Ioan in calitate de reprezentant legal al SC Apaserv Satu-Mare,cu sediul in Satu-Mare,str. Gara Ferastrau nr. 9/A telefon fax 75.90.80/0261-72.10.56 CUI 16844952 –in calitate de titular al investitiei,

, cu cerere ...inregistrata la noi....cu nr. 71 din. 10.01.2020

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările si completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire/desființare pentru”..PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL SATU-MARE/REGIUNEA NORD-VEST,IN PERIOADA 2014-2020---GA Noua in UAT Tiream---Localitatea Tiream

...

- pe imobilul - teren si/sau construcții -, situat in județul ..Satu-Mare municipiul/orașul/comuna ..Tiream. , satul....Tiream..... Nr. Fn....., sectorul, cod poștal ...447325, str. nr. Fn., bl., sc., et., ap., Cartea funciara⁴)/ ...Nr:..... Fișa bunului imobil sau nr. cadastral,

- lucrări în valoare⁵) de 1.899.140,0 lei(fara TVA)

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. ⁶)din....., a fost elaborata de...SC ROMAIR CONSULTING SRL cu sediul in localitatea ,Bucuresti, Sector 1.str.Maior Aviator Stefan Sanatescu ,nr.53 ,Corp 3 parter,etaj 1 si birourile 3,4,5,6, din corp 5,etaj 3,tel.021/3193212 fax021/3193215 respectiv de . - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnătura, înscris in Tabloul Național al

Arhitecților cu nr., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Satu-Mare..... a Ordinului Arhitecților din România. Proiectul de arhitectură din cadrul documentației DT. ---[D.T.A.C.+D.T.O.E..] a fost luat în evidența Filialei teritoriale , a Ordinului Arhitecților din România , cu nr din

F.13
(pag. 2)

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRARILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";

11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

F.13
(pag.3)

C. Durata de execuție a lucrărilor este de24 luni/zile, calculata de la data începerii efective a lucrărilor (anunțata in prealabil), situație in care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durata de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de ...12..... luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente**),

PRIMAR

DI Tar Nicolae

(functia, numele, prenumele si semnatura)

L.S.



Secretar general/Secretar,
jr. ing. Maria Grigoras

(numele, prenumele si semnatura)

Responsabil urbanism

.....Sfâra Liviu.....

(numele, prenumele si semnatura)

Taxa de autorizare in valoare de _ LEI __
a fost achitata conform chitantei cu numarul_ din

Prezenta autorizație a fost transmisa solicitantului direct/prin poștă la data de, însoțită de (.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările si completările ulterioare, se prelungeste valabilitatea

Autorizației de construire/desființare de la data de 13.01.2021 până la data de 13.07.2022

După această data, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente**),
.....
(funcția, numele, prenumele și semnătura)



Secretar general/Secretar,
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Responsabil urbanism,
.....
(numele, prenumele și semnătura)

-
.....
- 1) Numele și prenumele solicitantului.
 - 2) Adresa solicitantului.
 - 3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din P.A.C./P.A.D.
 - 4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz.
 - 5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.
 - 6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.
- *) Se completează, după caz: - consiliului județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului al Municipiului București;
- Primăria Municipiului;
- Primăria Orașului;
- Primăria Comunei
- **) Se completează, după caz:
- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primar.
- **) Se va semna, după caz, de către arhitectul-sef sau, "pentru arhitectul-sef", de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.